

**ALBATROSS PORTFÖY SANAYİ ŞİRKETLERİ HİSSE SENEDİ (TL) FON  
(HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)**

31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA

YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA

KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR



**ALBATROSS  
PORTFÖY**

---

**ALLBATROSS PORTFÖY SANAYİ ŞİRKETLERİ HİSSE SENEDİ (TL) FON  
(HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)**

**Yatırım Performansı Konusunda Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor**

Allbatros Portföy Sanayi Şirketleri Hisse Senedi (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)'un ("Fon") 2 Aralık – 31 Aralık 2024 dönemine ait ekteki performans sunuş raporunu Sermaye Piyasa Kurulu'nun VII-128.5 sayılı bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşların Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirmesine Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'inde ("Tebliğ") yer alan performans sunum standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde incelemiş bulunuyoruz.

İncelememiz sadece yukarıda belirtilen döneme ait performans sunumunu kapsamaktadır. Bunun dışında kalan dönemler için inceleme yapılmamış ve görüş oluşturulmamıştır.

İncelememiz sonucunda Fon'un 2 Aralık – 31 Aralık 2024 dönemine ait performans sunum raporunun Tebliğ'de belirtilen performans sunum standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun hazırlanmadığı ile doğru ve gerçeğe uygun bir görünüm sağlamadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir tespitimiz bulunmamaktadır.

**Diğer Husus**

Fon'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kamuya açıklanmak üzere ayrıca hazırlanacak yıllık finansal tabloları üzerindeki bağımsız denetim çalışmalarımız henüz tamamlanmamış olup; söz konusu finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim çalışmalarımızın tamamlanmasına müteakiben ilgili bağımsız denetim raporu ayrıca tanzim edilecektir.

NEVADOS BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.



Halil Sağlam, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 31 Ocak 2024

## ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. TARAFINDAN KURULAN VE YÖNETİLEN

## ALLBATROSS PORTFÖY SANAYİ ŞİRKETLERİ HİSSE SENEDİ (TL) FON

## (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)

2 ARALIK - 31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT

## PERFORMANS SUNUM RAPORU

## A. TANITICI BİLGİLER

PORTFÖYE BAKIŞ		YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER	
Halka Arz Tarihi: 15/08/2023			
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla		Fonun Yatırım Amacı	Portföy Yöneticileri
Fon Toplam Değeri	4.518.074	Fon yatırım öngörüsü doğrultusunda sermaye piyasası araçlarına, Kurulca uygun görülen diğer yatırım araçlarına, taraf olunacak sözleşmelere, finansal işlemlere ve menkul kıymetlere yatırım yaparak sermaye kazancı sağlamak portföy değerini artırmayı amaçlamaktadır.	İbrahim Başügüdücü
Birim Pay Değeri	1,310730		Oğuzhan Özer
Yatırımcı Sayısı	233		Mustafa Başalp
Tedavül Oranı %	0,34		Filiz Özcan
			Hüseyin Sert
			Orçun Berkay Kaya
			Gökhan Uzun
			İlayda Akalan
			<b>En Az Alınabilir Pay Adedi: 1 Adet</b>
Portföy Dağılımı %		Yatırım Stratejisi	
Ortaklık Payları	90,20	Fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak menkul kıymet yatırım ortaklıkları payları hariç olmak üzere, XUSIN endeksinde yer alan ortaklık paylarına ve bu paylardan oluşan endeksleri takip etmek üzere kurulan yerli borsa yatırım fonları katılma paylarına yatırılır.	
- Çimento	24,82		
- Seramik	14,73		
- Petrol ve petrol Ürünleri	12,41		
- Demir, çelik temel	11,87		
- Otomotiv	8,95		
- Dayanıklı tüketim	5,71		
- Tekstil, entegre	4,98		
- Elektrik	4,58		
- Gıda	2,15		
Yatırım Fonu Katılma Payları	5,77		
Takasbak Para Piyasası İşlemleri	4,03		
Toplam	100		
		Yatırım Riskleri	
		Fon'un hisse senedi yoğun fon olması nedeniyle Fon portföy değerinin en az %80'i devamlı olarak menkul kıymet yatırım ortaklıkları payları hariç olmak üzere BIST'te işlem gören ihraççı payları, ihraççı paylarına ve ihraççı payı endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmelerinin nakit teminatları, ihraççı paylarına ve ihraççı payına dayalı opsiyon sözleşmelerinin primleri ile borsada işlem gören ihraççı paylarına ve ihraççı payına dayalı aracı kuruluş varantlarına ve ihraççı paylarından oluşan endeksleri 27/11/2013 tarihli ve 28834 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Borsa Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-52.2)'nin 5 inci maddesinin dördüncü fıkrasının (a) bendi kapsamında takip etmek üzere kurulan borsa yatırım fonu paylarına yatırılır.	

**B. PERFORMANS BİLGİSİ**

PERFORMANS BİLGİSİ							
YILLAR	Toplam Getiri (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi (%)	Enflasyon Oranı % (TÜFE) (*)	Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**)	Karşılaştırma Ölçütünün Standart Sapması (%) (**)	Bilgi Rasyosu	Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri
2024	4,78	2,07	0,96	7,19	3,83	1,1394	4.518.074,13

(\*) Enflasyon Oranı TÜİK tarafından açıklanan 12 aylık TÜFE'nin dönemsel oranıdır.

(\*\*) Portföyün ve eşik değerinin standart sapması dönemdeki günlük getiriler üzerinden hesaplanmıştır.

**C. DİPNOTLAR**

1) Fon portföyü Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş. 'nin portföy yöneticileri ve yatırım komiteleri tarafından fon izahnamelerinde belirtilen risk değerlerine uygun olarak yönetilmektedir. Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak müşterilerle portföy yöneticiliği sözleşmeleri yaparak sermaye piyasası araçlarından oluşan portföy yöneticiliği faaliyetlerinde bulunmak üzere 23/08/2018 tarihinde kurulmuş ve 16/03/2022 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'nca portföy yöneticiliği faaliyet izni verilmiştir. Şirketimizin ana faaliyet konusu fon kurulumu, fon ve özel portföy yönetimidir.

2) Fon Portföyü'nün yatırım amacı, yatırımcı riskleri ve stratejisi "Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde belirtilmiştir.

3) Fon 02.12.2024 - 31.12.2024 döneminde net %4,78 oranında getiri sağlarken, karşılaştırma ölçütünün getirisi aynı dönemde %2,07 olmuştur. Sonuç olarak Fon'un nispi getirisi %2,71 olarak gerçekleşmiştir.

Toplam Getiri : Fonun ilgili dönemdeki birim pay değerindeki yüzdesel getiriyi ifade etmektedir.

Eşik Değerinin Getirisi : Fonun eşik değerinin ilgili dönem içerisinde belirtilen varlık dağılımları ile ağırlıklandırarak hesaplanmış olan yüzdesel getirisini ifade etmektedir.

Nispi Getiri : Performans sonu dönemi itibarıyla hesaplanan portföy getiri oranı ile karşılaştırma ölçütünün getiri oranı arasındaki farkı ifade etmektedir.

4) Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük brüt portföy değerine oranının ağırlıklı ortalaması aşağıdaki gibidir.

01/01/2024 - 31/12/2024 döneminde	Portföy Değerine Oranı (%)	TL Tutar
Fon Yönetim Ücreti	2,75	81.487,67
Denetim Ücreti Giderleri	1,52	44.940,65
Saklama Ücreti Giderleri	11,34	334.959,59
Aracılık Komisyonu Giderleri	0,30	8.909,40
Kurul Kayıt Ücreti	0,02	630,21
Diğer Faaliyet Giderleri	2,53	74.735,07
Toplam Faaliyet Giderleri		545.662,59
Ortalama Fon Portföy Değeri		2.952.528,43
Toplam Faaliyet Giderleri / Ortalama Fon Portföy Değeri		%18,481197

5) SPK tebliğ gereği dönüşüm kapsamında strateji değişikliği 2.12.2024 tarihinde yapılmıştır.

Fon'un unvanında ve bağlı olduğu şemsiye fonda değişiklik yapılarak, Fon'un Serbest Fon statüsünden çıkartılması ve Fon yatırımcılarının lehine olacak şekilde Hisse Senedi Fonu statüsüne geçiş sağlanarak portföyün yönetilmesinde daha etkin kararlar alınabilmesi, ayrıca nitelikli olmayan yatırımcıların da fona yatırım yapabilir hale gelmesi hedeflenmektedir. Fon'un ana yatırım stratejisi kapsamında yatırım yaptığı sektörün ise "Sanayi Şirketleri" olarak değiştirilmesiyle yatırımcıların XUSIN endeksi içerisinde yer alan şirketlerden seçilen belirli bir portföye kolaylıkla iştirak edebilmesi amaçlanmaktadır.

Dönem	Karşılaştırma Ölçütü Bilgisi
02.12.2024 – 31.12.2024	%20 BIST-KYD Repo (Brüt) + %80 BIST SINAİ GETİRİ

**D. İLAVE BİLGİLER VE AÇIKLAMALAR**

1) Tüm dönemler için portföy ve eşik değerinin birikimli getiri oranı

Dönemler	Portföy Net Getiri	Portföy Brüt Getiri	Eşik Değeri	Nispi Getiri
02.12.2024 - 31.12.2024	%4,78	%5,04	%2,07	%2,71

2) Döviz Kurlarındaki Dönemsel Ortalama Getiri ve Sapma

Dönemler	USD		EUR		GBP		JPY	
	Ortalama	Standart Sapma	Ortalama	Standart Sapma	Ortalama	Standart Sapma	Ortalama	Standart Sapma
02.12.2024 - 31.12.2024	%0,09	%0,43	%0,04	%1,27	%0,03	%1,74	-%0,11	%2,43

3) Portföy ve Karşılaştırma Ölçütü / Eşik Değeri için Risk Ölçümleri

Dönemler	Takip Hatası	Beta
02.12.2024 - 31.12.2024	0,1531	1,6057

4) Performans bilgisi tablosunda rapor dönemi portföy ve karşılaştırma ölçütü / eşik değeri standart sapmasına yer verilmiştir. (Günlük verilerden hareketle hesaplanmıştır)

Yıllar	Portföy		Eşik Değeri	
	Getiri	Standart Sapma	Getiri	Standart Sapma
2024	%4,78	%7,19	%2,07	%3,84

5) Yatırım Fonu Endeksleri Karşılaştırma Tablosu

Dönemler	Portföy	Yatırım Fonu Endeksleri
02.12.2024 - 31.12.2024	%4,78	%7,73

6) Getiri Oranını Etkileyen Piyasa Koşulları

02.12.2024 - 31.12.2024 Dönem Getirisi	Getiri
BIST 100 ENDEKSİ	%1,70
BIST 30 ENDEKSİ	%1,27
BIST-KYD REPO BRÜT ENDEKSİ	%4,11
BIST-KYD DİBS 91 GÜN ENDEKSİ	%3,01
BIST-KYD DİBS 182 GÜN ENDEKSİ	%0,42
BIST-KYD DİBS 365 GÜN ENDEKSİ	%3,37
BIST-KYD DİBS 547 GÜN ENDEKSİ	%2,49
BIST-KYD DİBS TÜM ENDEKSİ	%2,12
BIST-KYD DİBS UZUN ENDEKSİ	%2,89
BIST-KYD ÖSBA SABİT ENDEKSİ	%3,52
BIST-KYD ÖSBA DEĞİŞKEN ENDEKSİ	%4,17
BIST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi	%2,04
BIST-KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları Endeksi	%3,22
BIST-KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat Endeksi (TL)	%3,65
BIST-KYD 1 Aylık Gösterge Kar Payı TL Endeksi	%2,92
BIST Katılım 50 GETİRİ ENDEKSİ	%1,68
BIST-KYD ALTIN FİYAT AĞIRLIKLILIK ORTALAMA	%0,63
BIST-KYD Eurobond USD (TL)	%0,50
BIST-KYD Eurobond EUR (TL)	%0,72
Dolar Kuru	%1,84
Euro Kuru	%0,84

Net Basit Getiri	%4,78
- Gerçekleşen Fon Toplam Giderleri Oranı	%18,48
Azami Toplam Gider Oranı	%3,65
Kurucu Tarafından Karşılana Giderlerin Oranı	%0,00
Net Gider Oranı	%18,48
Brüt Getiri	%23,27